РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ПРОЕКТ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ОБЛИВСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ ОБЛИВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2021г. № 99 ст-ца Обливская

О внесении изменений

в постановление Администрации

Обливского района от 24.03.2015

 № 245

 В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», в целях обеспечения эффективного использования отдельных видов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, во исполнение решения Собрания депутатов Обливского района от 25.02.2021 № 247 «О ставках арендной платы за использование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории муниципального образования «Обливский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ**:**

 1. Внести в постановление Администрации Обливского района от 24.03.2015 № 245 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Обливский район», изменения согласно приложению.

 2. В отношении действующих договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Обливский район», размер арендной платы по которым определен от кадастровой стоимости земельных участков, произвести перерасчет размера арендной платы по состоянию на 01.01.2021 года, в соответствии с изменениями, указанными в приложениях № 1 и № 2 настоящего постановления.

 3. Автономной некоммерческой организации «Редакция газеты «Авангард» Обливского района (Е.А. Копаненко) опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Авангард» - «Официальный вестник».

 4. Информационно-аналитическому отделу Администрации Обливского района (Юмогулова Н.В.) обеспечить публикацию настоящего постановления на официальном сайте Администрации Обливского района.

 5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Обливского района по экономике и финансам О.Н. Куроедову.

 Глава Администрации

Обливского района А.А. Деревянко

Постановление вносит отдел

 имущественных отношений

Приложение

к постановлению

Администрации

Обливского района

 от 03.03.2021 № 99

Изменения, вносимые в постановление

Администрации Обливского района от 24.03.2015 № 245

 1. В пункте 8 приложения № 1 добавить подпункты следующего содержания:

 г) 2,59 процента в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, предоставленных для сельскохозяйственного производства по договорам аренды земельных участков, заключенных до 31.12.2020 года;

 д) 1,31 процент в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, предоставленных для сенокошения и выпаса скота по договорам аренды земельных участков, заключенных до 31.12.2020 года.

1. В пункте 8 приложения № 2 добавить подпункты следующего содержания:

 д) 2,59 процента в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, предоставленных для сельскохозяйственного производства по договорам аренды земельных участков, заключенных до 31.12.2020 года;

 е) 1,31 процент в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, предоставленных для сенокошения и выпаса скота по договорам аренды земельных участков, заключенных до 31.12.2020 года.

Начальник отдела имущественных отношений

Администрации Обливского района А.Н. Шестопал